

# Ипотечные программы

## Программа №1. Стандартные условия

Название	Ставка, от	Первоначальный взнос, от	Срок кредита, мес
Банк №1	10%	20%	до 324
Банк №2	от 10,4%	от 10%	до 300
Банк №3	от 10,75%	от 20%	до 360
Банк №4	от 10,9%	от 15%	до 360
Банк №5	10,9% (для клиентов от НДВ), 10,4 годовых* (приобретение квартиры с площадью более 65 кв.м.)	от 15%	до 360
Банк №6	от 11%	от 20%	до 360
Банк №7	от 11,5%	от 15%	до 360
Банк №8	от 11,9%	от 15%	до 240
Банк №9	от 12%	от 0%	до 120
Банк №10	от 12% от 11,25%*	от 20% более 30%	до 300 до 300
Банк №11	от 11,5%* от 11,75%*	от 20% до 30% от 10% до 20%	до 300 до 300

## Программа №2. Минимальный первоначальный взнос

Название	Ставка, от	Первоначальный взнос, от	Срок кредита, мес
Банк №1	13%	от 0 до 9,99%	до 300

## Программа №3. Военная ипотека

Название	Ставка, от	Первоначальный взнос, от	Срок кредита, мес
Банк 1	10.9%	20%	15 лет
Банк 2	11.4%	20%	20 лет
Банк 3	11,75%	20%	20 лет

## Программа №4. На машиноместа

### Банк №1

Годовая процентная ставка* при выборе страхования жизни	от 15,4% (при залоге авто) от 16,4% (без залога)
---	---

Срок кредита	до 7 лет включительно
Максимальная сумма кредита, руб.	до 3 000 000 (при залоге авто) до 1 500 000 (без залога)
Требования к собственности на недвижимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Доля заемщика в праве общей долевой/совместной собственности должна быть не меньше <math>\frac{1}{2}</math></li> <li>• Документ на недвижимость может быть, как на имя самого заемщика, так и на имя его супруги(супруга)</li> </ul>
Пакет документов	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Паспорт гражданина РФ • Документ, подтверждающий владение недвижимостью в ЖК застройщика партнера банка, (свидетельство о собственности /договор долевого участия и т.п.)</li> </ul>
Требования к заемщику	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Гражданство РФ • Постоянная регистрация в регионе присутствия банка • Возраст от 21 года до 68 лет на момент окончания срока кредитного договора</li> <li>Наличие постоянного источника дохода (непрерывный стаж на последнем месте работы – не менее 6 месяцев, общий трудовой стаж – не менее 2 лет)</li> </ul>

\*В случае отказа от заключения договора страхования ставка увеличивается на 4%.  
В период с даты предоставления кредита и до даты первого очередного платежа размер процентной ставки увеличивается на 1,5% в месяц